

# צורכי הציבור - מסעדה פרטית



מסכנות הרעיון. פרויקט מסעדה פרטית ברחוב צורכי ציבור

כשהפקיע שר האוצר בשנת 1970 את אדמתה של משפחת גוזלאן, נאמר להם, שהשטח דרוש בדחיפות לצורכי ציבור. במשך 13 שנה לא נעשה דבר במקום, חלק מהאדמות נמסרו לאדם פרטי, שהקים מסעדה



עוזר עלי גוזלאן, אב איתור ציבורי, או פה מאוס מוסרם את השטח לאדם פרטי

הם שהתקפה היתה מיותרת שכן ברור שלא היה כל אינטרס ציבורי דחוף. הם החליטו לקבל לרשותם חזרה את השטח כולו. אם הבנייה הפרטית היא, שכאשר תיבנה לבנות באותו מקום משנה לטובת הציבור, מה שאם נראה לנו כליכך, אמנו מוכנים לבנות בעצמנו כל מסר ציבורי - בתחומים כיתוסים א שטח חסר - שישרת את הציבור באיכות סתומים בני המסעדה.

לפני 45 שנה אגב, פתח סוכנו איתר בני מסעדה נחלצן לבין חברת המסעדה הישנה. לחברה היו אדמות שגובלו באחוזתה של המסעדה, והמסוכן נבד מתיכנה. חוקן בירוק צובר ק הגבל בין האדמות. כסיפוי של דבר הצינו שני הצדדים לפתור הציבור. בין השאר, שימושי בעתיד ביחסים טובים. זה יצטרפו יותר על הגבול המיוסס בין שני החלקים. אמנו לא יצטרפו על הגבול, חיינו ביחסים טובים עם חברת המסעדה הישנה. מסכררים בני מסעדה גוזלאן, אבדו מה זה נחר לו נכשיר.

שכנאי בריל, לשעבר טרם ביחולתם שקיבל בחכירה את השטח שעליו מסעדה המסעדה, סירב אהמל להסכים באחה אופן קיבל את השטח. "לג ידע לי אם זה היה שטח פרטי או לא. זו בעיה של מינוח מקרקעי ישראל ולא שלי."

לדבריו, מעולם לא דיסמס מתעלה על מכירת המסעדה, משום שרואו אינו יכול לסכור דבר שייך למינוח ולא לו. בריל סירב לומר לכמה זמן חבר את השטח מרשימתו.

עטאללה נבא



נוסח המודעה שהופיעה בעיתון אל-קודס ב-9.12.82. לפניה מסעדה מסכנות הרעיון. כחתי 8888

כעל מסכנות הרעיון את השטח למכירה. אם אכן סוכר כמינסרס ובצרכי ציבור, כך שפורסם בצו שקיבלנו לפני 13 שנה, אך אפשר לסכור חלק מהשטח לאדם פרטי, שפוחה במקום עסק פרטי. מה הקשר בין מסעדה מסכנות הרעיון לבין צורכי הציבור, שלשם הוצא הצו, שחול שירי גוזלאן. למרות הדחיפות שבו קיבלה מסעדה גוזלאן את הצו לפני 13 שנה, איש לא השתמש בשטח, לכו פאחו חלק שעליו חקמה המסעדה. רק לפני מספר חודשים החלו לנסות במקום אורנים וכרשנים. האזור כולו נקרא ק השלום. כשעמו, לאחר שקיבלה לידה את צד ההפקעת, סירבה המסעדה לקבל כל פיצוי כספי על ההפקעה. כיום, לאחר שתובדו לחם, לרטי