



بلدية البيرة
Al Bireh Municipality

صفحة ارض رقم (25)
صون رقم (28)
صون الحرنبة



البلدية

تعليقات الموظفين

(طلبات الجمهور)

رقم المعاملة: ١٢١٦

اسم الموظف	تاريخ إنشاء الطلب	تاريخ التعليق	التعليق
كمال عبد النبي	٢٥/٠٧/٢٠١٠ م ١٢:٣٠:٣٤		
تم تحويل الطلب من قبل يوسف البجا الى نمر طه في تاريخ ١١:١٧:٢٩/٠٧/٢٠١٠			دراسة الملف والتعليق عليه
تم تحويل الطلب من قبل نمر طه الى موسى جويد في تاريخ ٠٤:٢٣:٠٤/٠٨/٢٠١٠			منذ فترة وهناك محاولات لبيع حصة (المرحوم) عبدالله عزازرة الذي يملك ثلث الارض وتقسيم ارثة بين ورتة..... وذلك للبناء على الجزء المتبقي من الارض ولكن البناء القائم مكون من اربع طبقات بنسبة تقريبا ٢٦٪ وفيه طبقتين دون ترخيص وابنية متعددة على الارتداد الامامي مخالفة. وحيث ان المالكين هم شركاء على المشاع فهم شركاء ايضا في المباني وعليهم ترخيص البناء قبل اعطاء اي منهم براءة ذمة ملاحظة (مقدم الطلب هو متوفي في عام ٢٠٠٦.... انظر شهادة الوفاة المرفقة ؟؟؟
موسى جويد	٢٥/٠٧/٢٠١٠ م ١٢:٣٠:٣٤	٠٧/٠٨/٢٠١٠ ص ٠٧:٤٥:٥٥	
تم تحويل الطلب من قبل رئيس البلدية الى موسى جويد في تاريخ ١٠:٢٢:١٧/٠٨/٢٠١٠			للاطلاع
تم تحويل الطلب من قبل موسى جويد الى نمر طه في تاريخ ٠٥:٥٥:١٨/٠٨/٢٠١٠			لمراجعة الوثائق
تم تحويل الطلب من قبل نمر طه الى موسى جويد في تاريخ ٠٢:٤٣:٢٥/٠٨/٢٠١٠			• ملف الترخيص رقم ٩٢/١ باسم ابراهيم واخوة عبدالله العزازرة • القطعة ٢٥/١٤/٢٨ احقا لما كتب سابقا • 1/9/1965 رخص الاخوان (ابراهيم وعبد الله) معا طابق ارضي بمساحة ٢٠٣ متر مربع وتم اقامة البناء • ولكنهم اقاموا طابق (تسوية) تحفة ١٠٠ متر دون ترخيص • 26/5/1983 قدم الشرك ابراهيم عزازرة فقط مخطط ترخيص طابقتين ملاسقين للبناء القائم وصدرت الرخصة ولكن لم يتم البناء • 0/0/2000 تم اقامة طابقتين فوق البناء القائم وازادوا مساحة على الارتداد الامامي • 23/10/2001 قدم محمد ابراهيم عزازرة مخطط ترخيص الطابقتين الاربعه للقائمة والمرخص منها فقط طابق واحد وتمت الموافقة عليه وبشرط ازالة الغرفة المتعدية على الارتداد... وحسبت الرسوم ولكن لم يتم دفع الرسوم حتى اليوم • المنطقة سكن (ا) ونسبة البناء المسموحة هي ٣٦ % ونسبة البناء القائم تقريبا ٢٦ % اي المتبقي ١٠ % وقد علمت ان الفكرة من البيع هي البناء على الجزء المتبقي من الارض
موسى جويد	٠٧/٠٨/٢٠١٠ ص ٠٧:٤٥:٥٥	٠٩/٠٨/٢٠١٠ ص ٠٩:٤٣:٤٤	يجب انتهاء جميع المخالفات القائمة لولا