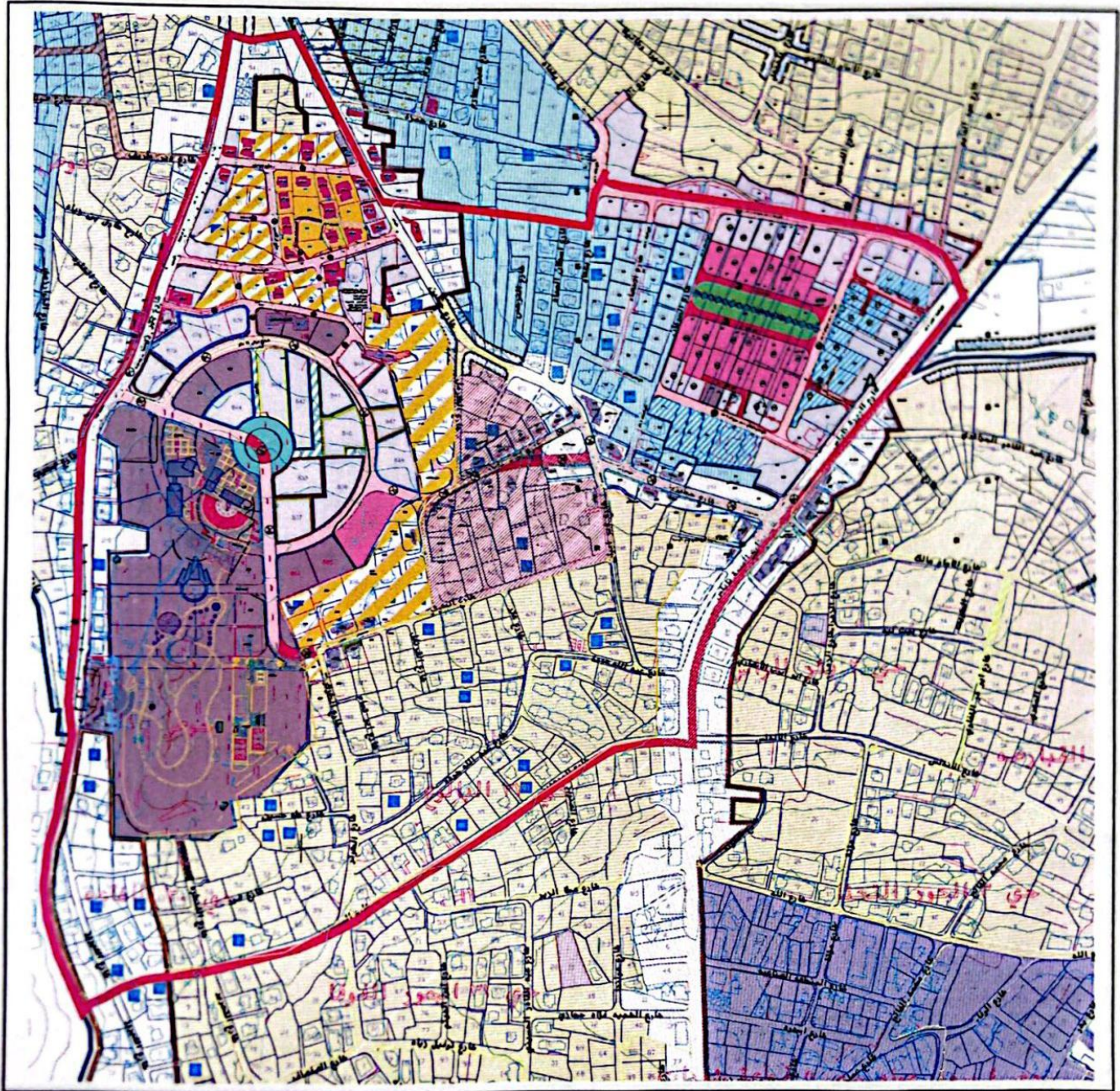


وبناء على ما سبق تم وضع التوصيات التالية:

- ١- تحويل المناطق الحرجة إلى تجاري محلي مكاتب بأحكام خاصة لتنسجم مع الطبيعة الجديدة المقترحة وطبيعة الطرق الموجودة مساحات القطع نفسها التي لا تزيد معظمها عن ٢١٠٠٠ م^٢.
- ٢- ابقاء المناطق البعيدة سكن أ كما هي بسبب بعدها المباشر عن الارسال سنتر وطبيعة المناطق المبنية فيها سكني هاديء.
- ٣- تحويل المناطق الوسطية إلى سكن أ بأحكام خاصة تعتمد على النسبة الطابقية في الرخصة وليس على نسبة البناء وذلك بناءً على طبيعة الأراضي ومساحاتها واستخدامها حيث يوجد ابنية سكنية قائمة في المنطقة.



اعداد:

م. ديماجودة / مهندسة التخطيط

١١/١١/٢٠١١

١١/١١/٢٠١١