

بسم الله الرحمن الرحيم

2011/12/14

بلدية البيرة
175 - 112
C. 11 11914
فاس

الموضوع: ترخيص رووف.

حضرة رئيس و اعضاء مجلس بلدية البيرة المحترمين ،

قبل حوالي شهرين تقدمت بطلب ترخيص رووف و رفض الطلب للاسباب التالية:

1. يوجد مخالفات بناء.
2. شقق سكنية مؤجرة لمكاتب.
3. خوفا من ان تكون سابقة.

ام المخالفات الموجودة المفترضة منها قائم منذ سنة 1954 ، ثم تم سن قانون يجيز الترخيص للمخالفات قبل سنة 1996 ، الحكم المحلي. و لا يوجد مخالفة مفترضة تتعدى على الحد العام ، و لا يوجد ذكر لأي مخالفة في اي رخصة صدرت لهذه العمارة .

اما تأجير شقق سكنية لمكاتب ، فالامثلة كثيرة جدا و لست انا الوحيد ، اما ان تكون سابقة فهناك مثل عند السيد صالح عبد صالح في رخصة الرووف للمؤسسة الاجنبية المستأجرة عنده ، بعد حصوله على كتاب من هذه المؤسسة. مثلنا نحن ، حصلنا على كتاب لضرورة عمل قاعة اجتماعات و ارسلناه اليكم.

ولهذا السبب ، اضطررنا آسفين لبناء الرووف على امل ترخيصه لاحقا بعد نصيحة بعض الاشخاص ، و لا مجال لذكر الاسماء.

حاليا فوجئنا بمراقبي الابنية و تم توقيفنا عن العمل بالعلم ان العقدة جاهزة بنسبة 90 % .

اجتمعنا مع الرئيس ، و قال في بعض الاحيان يوجد هامش مناورة في القانون. نرجو ان توضحوا هذا الهامش في حالتنا و ان تتكرموا باعطائنا رخصة.

و لكم جزيل الشكر

ملاحظة!

لم تتصلوا بالعمدة بهذا الموضوع.

اخوكم

محمد الامين عبد الرؤوف اسماعيل

محمد الامين عبد الرؤوف اسماعيل