

ג.ל. גוטמן אדריכל, א.גולוחב אדריכל

תל-אביב, שדרות ח'ן 20 (64166)  
טלפונים: 257393 256793

بلدية البيرة  
وارد  
تاريخ 17/11/87  
رقم 591

ג.ל. גוטמן אדריכלים בע"מ

תאריך: 8.12.87

הנדון:

מרכז מסחרי אל בירה.

עזר רובין  
עצין שרון  
מנחם אזרחי  
ביה אל.

א.מ.ג.

בחתום לבקשת מהנדס עיריית אל בירה ובחתום לסיכומנו בפגישה מיום 6.11.87, ר"מ עיקרי הנחיותיך;

1. טרם התחלת ביצוע המבנה העיקרי-א. יוקם ביתן שומר חדש ומקום חדש לשער לאחר מכן יועבר השער הנוכחי למקומו החדש. כל הפעולה הנ"ל תבצע בתאום מלא עמכם.
  - ב. חוקם גדר פח בגובה 2.50 מ' מעבר לגבול העתודי לצורך מרחב עבודה בתקופת הביצוע גדר זו תוסר רק לאחר סיום העבודה.
  - ג. שטח המבנה יגודר ויחיה מקום כניסה אחד עם פקוח אל המגרש בתקופת הביצוע.
    2. לגבי המבנה-א. לא יהיו פתחים מרמפות החניה והקיור הפונה אל הממשל יהיה אטום.
    - ב. במפלס העליון של החניה, יהיה המעקה אטום עד גובה 1.20 מ' ובחזית הפונה אל הממשל תתוסף גדר רשת צפופה עד גובה 2.50 מ' מעל מפלס החניה העליונה.
    - ג. בשתי קומות המשרדים בחזית הפונה אל הממשל, תורכבה שבכות קבועות על שטח החלונות.
    - ד. לא תהיה עליה חופשית לגג אלא באמצעות דלת ברזל שתהיה נעולה ובשליטת בעל הבית.
    - ה. טרם פירוק הגדר הנ"ל (טעיף 1) יונח קו הביוב בתחום זה.
- אנו מצ"ב תכנית מגרש מתוקנת המראה את מיקום הגבול (5 מ' ממוצע) מיקום חדש של השער וביתן השומר, כמוכ' מצ"ב חזית צפונית.
- על סמך הנתונים לחלן אנו מכינים עתה את החומר למכרז.

נכבוד רב,

ג.ל. גוטמן

העתק: מר מ. טקייש - מהנדס עיריית אל בירה.

העתק