

بلدية البيرة
رقم الملف ١/٣ - ٢٩٨٩
تاريخ الاستلام ٢٠١١/١٢
توقيع المستلم

للبلدية
٢٠١١/١٢

المهندس عمار
الاسم: سوسيا، با ادالام
اطلبى
بإمكاننا تيار سناج (برلم)

رئيس بلدية البيرة المحترم

اعضاء المجلس البلدي المحترمين

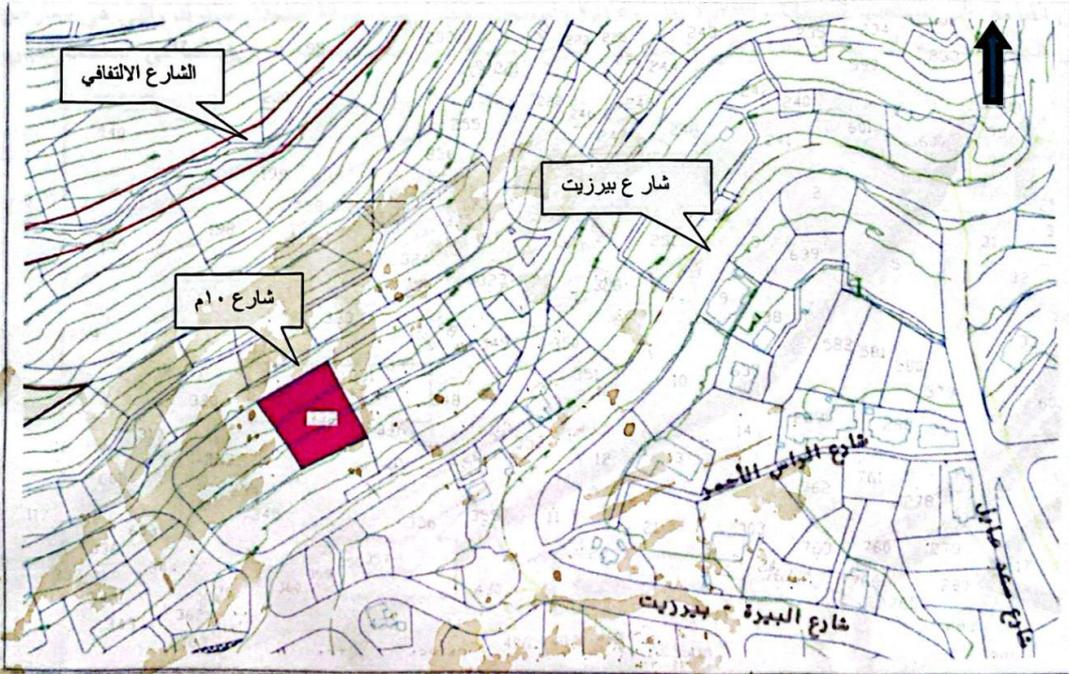
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: تغيير صفة استعمال لقطعة الأرض رقم ٣٣٢ حوض ٩ السلامية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وبناءً على الطلب المقدم من المهندس ابراهيم عايش يطالب بتغيير صفة استعمال للأرض المذكورة أعلاه اقدم الدراسة التالية:

المعطيات:

- تقع القطعة المذكورة في منطقة السلامية في بداية منطقة انحدار الأراضي باتجاه الشارع الالتفافي والوادي على امتداد المنطقة التي تقع خلف عمارة برج الطويل حيث يعتبر الشارع الذي يقع أمام القطعة المذكورة والذي عرضه ١٠ م على مستوى اقل ارتفاع من شارع بيرزيت القديم بحوالي ٤٥ م حسب ما هو موضح في الخارطة المرفقة.



- عند تصديق المخطط الهيكلية لمنطقة السلامية في ١٩٩٨ كان وضع شارع ال ١٠ م الذي يقع جنوب قطعة الأرض يقع في منتصف القطعة ويقسمها إلى قسمين ويقطع من الأرض ما يعادل ٢م٤٥٠ ويقسمها إلى منطقة معارض ومنطقة سكن ب كما في الخارطة المرفقة.