السيد م. عزمي الخطيب المحترم

رئيس قسم التخطيط

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: مصاعد عمارة البلدية (المالكي - سابقاً)

بعد الدراسة الفنية لاحتياجات هذه المصاعد، حيث تبين لنا أنه في حالة القيام بعملية الإصلاح فإنه يتطلب دفع ما قيمته (١٢٢٠٠٠) شيكل مائة واثنان وعشرون ألف شيكل بحيث تصبح المصاعد جاهزة للاستعمال مع صيانة سنة مجاناً ولضمان استمرارية عمل المصاعد بالشكل المطلوب يتعين عمل عقد صيانة سنوي مع الشركة المنفذة لهذه الأعمال حيث يتوقع أن تخدم هذه المصاعد ما لا يقل عن عشرة سنوات، وحيث أنني أرى أن القيام بهذه الأعمال مجدي من الناحية المادية والزمنية،

أما في حالة إزالة هذه المصاعد واستبدالها جزئياً وتركيب مصاعد جديدة بالموصفات الموازية لهذه المصاعد (أي المصاعد القديمة) فإنه يتطلب دفع مبلغ يقدر بمائتي ألف شيكل وقد تزيد أو تنقص في حالة بيع المصاعد القديمة للشركة التي يرسى عليها عطاء التركيب بحيث يكون البيع مضمناً في العطاء الأصلي. علماً بأن تركيب مصاعد جديدة يتطلب استدراج عروض من عدة شركات وبموصفات محددة.

مرفق بجدول الاحتياجات المطلوبة لتشغيل المصاعد مع إضافة فتحات زجاج للأبواب.

١. لوحة التحكم: لا يوجد كرت إلكتروني في المصعد رقم ٢٩ كما أن هناك اسلاك بحاجة لإعادة الشبك. (ننصح بتغيير لوحات التحكم بالكامل)، لمصعد واحد.
٢. كوابل الربط للمصعدين عدد ٨ بحاجة لتغيير طول ٣٥ متر للكامل الواحد.
٣. حمال الباب الداخلي بحاجة لتغيير لمصعد واحد وتنظيف وتغيير للمصعد الثاني.
٤. ترنكات بلاستيك في غرفة الماكينات بحاجة لإغلاق.
٥. لمبات سوتش عدد ١٢ بحاجة لتغيير.
٦. المزايث عدد ٤ بحاجة لتغيير.
٧. حمالات ومجاري الأبواب بحاجة لتنظيف.