

السيد رئيس البلدية
سأه على طلب رئيس البلدية
مع التقدم

عليه

بشأن احداث الحقوق

السيد رئيس البلدية
تم احضار من قبل المهندس مدبر
مختصاً وافاد انه ليس
مع التقدم
عليه

لدى اعضاء بلدية البيرة المحترمين.

لدى السيد رئيس بلدية البيرة المحترم.

المستدعي / سميرة خالد صرصور

امينة خالد صرصور

ووكيلهم المحامي معاذ محمد عثمان.

الموضوع / وقف الاعمال التي تقوم بها البلدية في محيط قطعة الأرض رقم (81) حي (1/33) من الحوض رقم (28) البلدة القديمة من أراضي مدينة البيرة.

لائحة الطلب

1- تعلمون انكم تقومون بفتح طريق يؤدي الى قطعة الأرض رقم (82) حي (1/33) البلدة القديمة، الذي اقيم صاحب البناء القائم على قطعة الأرض المذكورة أعلاه بحفر الأساسات تحت البناء القديم القائم على قطعة الأرض مما جعل البناء القائم أيل للسقوط في أي وقت على اعتبار أن البناية القائمة قديمة جداً وهي عبارة عن حجارة وطين وذلك وفقاً للتقرير الصادر عن مكتب الإقتان الهندسي (المرفق طيه).

2- وتعلمون أن صاحب البناء القائم على قطعة الأرض المذكورة أعلاه أقدم أيضاً وخلافاً لكل القوانين والأنظمة و المخططات الهندسية المتعلقة ببنائه المذكور بالقيام بعدة تجاوزات جرى التغاضي عنها من ضمنها عدم التقيد بالمخططات الهندسية التي أرفقها عندما جرى منحه ترخيص من قبل بلدية البيرة وذلك لأسباب مبهمه وكان آخر هذه التجاوزات هدم السور المقام على قطعة الأرض رقم (80) من قبل بلدية البيرة الذي يخضع بما يعرف لديكم بمخططات التخمين.

3- وتعلمون أن فتح الطريق الموصل الى قطعة الأرض المذكورة أعلاه وفي ظل التقرير الهندسي المرفق طيه يعتبر مخالفة يترتب عليها مساءلتكم جزائياً فيها فيما إذا جرى سقوط البناء القديم على اعتبار أن دخول وخروج المركبات يؤدي الى تعريض البناء القديم الى اهتزازات مستمرة قد تؤدي هذه الاهتزازات الى تعريض البناء لسبب اضافي يقوض البناء المذكور الى خطر اضافي اخر و يعرض ساكنيه الى الموت المحقق.

4- وتعلمون أيضاً أن صاحب البناء المذكور أقدم على فتح الشارع المؤدي الى موقف السيارات الذي يخصه والذي يفصل بناءه عن البناء القديم بعرض يقل عن المترين ونصف وذلك خلافاً للأنظمة والقوانين الأمر الذي يعني أن دخول المركبات الى موقف السيارات الذي يخص بناءه قد يعرض البناء القديم الى السقوط في ظل التقرير الهندسي وفي حالة اصطدام إحدى السيارات به وذلك لضيق المساحة.