

دور الاحتكار في ارتفاع الاسعار الجنونى

في هذه الحلقة نتابع (الهدف) دراسة موضوع العمرة ونكشف النقاب عن دور الاحتكار في ارتفاع الجنونى للاسعار ، في مختلف القطاعات الاقتصادية .

ب - الاحتكار وغلاء مواد البناء

بحل قطاع البناء مكانا مهما في النشاط الاقتصادي اللبناني . كان البناء يمثل عام ١٩٦٨ ، ٤٥٪ من الانماج المحلي القائم وعدد بعض الدراسات ان نسبة قسط ارتفاع في عام ١٩٧٢ الى اكثر من ٦٪ . كما يقدر الدخل الوطني من قطاع البناء عام ١٩٧٢ بنحو ٢٣٠ مليون ليرة على اساس ان هذا الدخل كان عام ١٩٧٠ حوالي ٢١٨ مليون ليرة وسدو معدل وسطي مقداره ٢٪ استنادا الى احصاءات المحاسبة الوطنية لعام ١٩٦٥ - ١٩٧٠ .

وكن اهمه قطاع البناء ايضا في استيعابه نسبة لا بأس بها من اليد العاملة فقدرتها دراسة وزارة التصميم لعام ١٩٧٠ ب ٣٥٠٠٠٠ عامل متاون ٦٠٥٠ من العاملين في لبنان باستثناء الفلسطينيين والسوريين غير المقيمين (١) . (وتدرج بعض المصادر ما بين عشرة وخمسة عشر الف عامل) .

ومن ناحية اخرى يربط نشاطات وفروع صناعة عديدة بالبناء وظهوره كصناعة الاسمنت والاسنوم والمجور الخشبي والمجور الصيدي وصناعات الهندسات وصناعات الازالة والدفلة وغيرها . ويمكن ان يعتبر ان الفروع الصناعية التالية يربط مباشرة او غير مباشرة بالبناء والمساكن (٢) :

وهكذا يمثل دخل القطاع المذكور حوالي ١٩٥٠ (٦٤٢ من اصل ٦٧١٥ مليون) من الدخل المحلي القائم لعام ١٩٧٢ واكثر من ١٠٪ من العمالة لعام ١٩٧٠ (البالغة ٥٢٨٠٠٠ شخص) .

طور قطاع البناء بوتيرة راقت ووازت ويره نمو الاقتصاد اللبناني بشكل عام في الخمسينات والستينات . الا ان القطاع سجل فتره الكبري خلال الفترة الواقعة بين ١٩٦٤ و ١٩٦٦ اذ ارتفع اسهامه في الانماج المحلي القائم من ١٧٨ مليون ليرة الى ٢٢١ مليون ليرة اي بزيادة ٢٣٪ وطرا تراجع ملحوظ في اواخر عام ١٩٦٦ بسبب أزمة اسرا والسحب على عمام ١٩٦٧ بسبب حرب الخاضع من حزيران . فانخفضت مساهمة قطاع البناء في الانماج المحلي عام ١٩٦٧ الى ١٩٧٠ مليون ليرة والى ١٩٢٧٠ مليون عام ١٩٦٨ (٣) .

وظلت حركة قطاع البناء تعاني أزمة جمود وتراجع حتى عام ١٩٧١ (وقد تازت من الناحية السياسية باحداث نيسان ١٩٦٩ وخريف ١٩٦٩ وربيع ١٩٧٠ وانخاسات الرئاسة لعام ١٩٧٠ وغيرها) .

واخذت الحركة تستعيد جويها تدريجيا الى ان بلغت ذروتها خلال ١٩٧٢ والتصف الاول ١٩٧٢ واحدى الاشارات الواضحة لهذا التوسع هو ارتفاع مبيع التراب في لبنان خلال الايام الثلاثة الاخيرة :

١٩٧١ = ٩٥٩٠٥٧١	طن
١٩٧٢ = ١٠٢٠٤٦٠٥	طن
١٩٧٢ = ١٠٢٧١٠١٥٨	(طن)

ورغم هذا التوسع في السنوات الاخيرة فان أزمة السكن لا تزال تغالب عاما بعد عام . فبينما يزيد الطلب على السكن خاصة في بيروت

الاصناف	عدد العمال	عدد الصناع	الحاصلات الترجمة غير المدينة (استم ، كلس ، جفصين ، بلاط سيراميك)
١٦٥	٢٠٦٥١	٥٦٢	-
٢٨	٦٧٦	٨	-
٨٧	٨٠٦٩٠	٣٦١	-
١٢	١٠٧٩١	١٩١	-
٤٥	٤٠٨٨٩	٤٨٧	-
٦	١٤١١٢	٢٩١	-
٢١٤	١٩٠٨١٠	١٤٩٨٠	-

وضواحيها نرى ان هناك حوالي ٢٠٠٠٠ مسكن شاسع في منطقة بيروت ، ومعظم هذه المساكن من الابنية الحديثة التي تبعد استجارجها عن اجازها . بسبب ارتفاع بدلات اجازها ، ومن ناحية اخرى فان التدبيرات الخاصة

الدخل المحلي القائم (بملايين الليرات)	عام ١٩٧٢	١٩٧٢	١٩٧٠
١٩٧٠ عام	١٩٧٢	٢٢٠٠٠	١٩٠٠٠٠
قطاع البناء والصناعات	٢٢٢	٢٢٢	٦٤٢

احدى الظروف الاساسية كانت الارتفاع الكبير الذي طرا على اسعار مواد البناء خلال عام ١٩٧٢ (٥) . وهكذا يكون ارتفاع اسعار الترابية نسبة ٢٥٪ والخشب اكثر من ٢٠٠٪ والحدود ١٥٪ والبص ٢٠٠٪ والرمل ٢٠٠٪ الخ . من الذي يحد وراء هذه الزيادة الخيشه التي ساهمت في تكة قطاع البناء الحالية وفي رفع بدلات الاجاز ؟

بغض وراها حده من الحكرن الذين يحكمون بامناج هذه المواد ويكمنها واسعارها وبضامون اي ارتفاع طفيف يحدث في المواد المسوددة الى تدخل في اناج مواد البناء ويعتمون بالنسب الاقتصادية وغير اقتصادية دخول اي مزاحم قد كسر الاسعار ويهدد الارباح الخيالية التي يحققونها .

سوف نحاول ان نعرض بعض هذه الاحتكارات واتر سياستها على ارتفاع اسعار المواد الاولية التي يعتمد عليها قطاع البناء . ١ - فرع الحديد والصلب : في لبنان مملكان لاناج الحديد المبروم والمجدول للبناء (٦) بالشركة اللبنانية للصناعة بطرابلس : واسماها العامل حوالي ٢٥ مليون ليرة - اعضاء مجلس ادارتها : رضوان غندور ، فاضل غندور ، واصف غندور ، هاشم غندور ، محمد مسعودي ، نجيب المائل ، سليم طرس الخوري ، جوزف بولس .

الطاقة الانتاجية الفعلية للشركة ٨٠٠٠٠ طن سنويا . « كوتسوليدني شيل ليبان » : واسماها العامل حوالي ٢٢ مليون ليرة - مجلس ادارتها : مارك ابو زيد ، الشيخ فؤاد الدحداح ، نوما هواف ، الفرد خوري ، خوزه ابو زيد . الطاقة الفعلية للشركة ٧٠٠٠٠ طن سنويا . نتج الشركتان حاليا نحو ١٥٠ الف طن سنويا ونظماي بذلك معظم حاجة البلاد من الحديد ، اذ لا يتورد اكثر من ٣٠ الف طن سنويا ، وهي مستوردات تفضل السوكات او بعض الانواع التي لا يتجهها المملكان . اشترى المملكان في اوائل الستينات وتمكنوا بعد مضي نضع سنوات من الحصول على حيازة جبرية مقدارها ١٨٪ من اصل القيمة بصفاء اليها ٢٥٪ رسما بديا .

المملكان ولاسعار الحديد ؟ ان سعر طن الحديد حاليا في الاسواق العالمية براوح بين ٧٥٠ و ٨٠٠ ليرة . وعندما يريد احد الاستراد عليه ان يدفع ميسا يوازي ١٨ + ٢٥ = ٢١٥ ليرة ليرة بصفاء

الاصناف	١٩٧٢	١٩٧٢	١٩٧٢
- الحديد (ل/طن)	٢٨٠	٢٨٠	١٤١٠٠
- الخشب (ل/طن)	٢٠٠	٢٠٠	٨٠٠
- الرمل (ل/طن)	٢	٢	١٢
- البص (ل/طن)	٦	٦	٧٢
- المسامير (الربطة)	٢	٢	١٩٠٠٠٠
- الترابية	٦٢	٦٢	٢١٠٠٠ +
- الفسائل الزبيقة	٢٠	٢٠	٢٠٠ +
- الاسنوم	٢٠	٢٠	٢٠ +

اليها ٢٥ ليرة تغلف مراف وسواها . وهكذا يصبح كلفة الطن واصلا الى بيروت الف ليرة ، وبجاه هذا الوضع لم يعد في امكان احد استراد الحديد وبعه ونايمن بعض الربح لان الانماج المحلي ينعج بالفعل ٢٠٠ ليرة على الف ليرة ناجة عن الرسم الجبري (٧) .

هذا الوضع يؤمن للمعلمين ربحا مضمونا من الرسم وحده يبلغ (٢٠٠ x ١٥٠٠٠٠ طن) نحو ٣٠ مليون ليرة سنويا عدا الارباح الصناعية والارباح التي يحكمها اصحاب المملكان في التحكم في التوزيع والاسعار ومن طريقة دفع الضرائب وغيرها من الامور المعروفة .

وبالفعل يحدد « كارليل » الجديد المؤسسات التجارية التي يحولها البيع لتجار نصف الجملة والمفرق وتنسق معها سياسة الاسعار والعملة ومحصورة اليوم ثمانين مؤسسة : فليب خري ، بولس فياض ، طنوس حداد ، مؤسسة درويش يوسف حداد ، منير خوري ، محلات جورج خوري واولاده ، شركة حلاق التجارية ، جان بشارد واولاده . ولكن رب فائل يانه يجب حماية الصناعة الوطنية وشجيعها . بالطبع عندما تكون هذه الصناعة صناعة فعلية .

الصناعة القائمة حاليا تعتمد على استيراد السبائك بياساس مينة وسجها وتربيعها وتحولها الى قضبان ملساء ومفصلة . الصناعة الحديثة التي تسحق الحماية هي التي تبدا بصنع قضبان الحديد وحديد الخرزة والتي تطلب تجهيزات ضخمة وعمد عمال يتجاوز الالاف ويؤمن قيمة مضافة وطاقة عالية نسبيا . اما الفعلة المضافة حاليا من قبل المملكان فلا تتجاوز ال ١٥٪ . ومن ناحية اخرى بلغت نسبة الارتفاع في اسعار الحديد اكثر من ٧٢٪ خلال عام ١٩٧٢ (٨) من ٥٥٠ ليرة للطن الى نحو الف ليرة (٩) .

٢ - الخشب : سجلت اسعار الخشب على انواعه في لبنان ارتفاعا كبيرا ومطردا في عام ١٩٧٢ . وقد راجحت نسبة الارتفاع بين ٥٠٪ و ١٠٠٪ وتضاعفت بالنسبة الى اصناف معينة . وقد تطورت الاسعار بالنسبة لامه الاصناف على الشكل التالي (٨) :

الاصناف	الزيادة	التر الكمب	التر الكمب
الخشب السوري	٢٨٠	٥٥٠	٢٨٠
الشوح الزواني	٢٢٥	٦٥٠	٢٢٥
الشوح الروسي القصر	٢٠٠	٤٠٠	٢٠٠
خشب الزان	١٩٠	٧٠٠	١٩٠

ولكي تكون فكرة عن الارباح الخيالية التي يحققها الحكرنون نكس بالمثل التالي : اسورد النجار خلال عام ١٩٧٢ ٢١٤٢٨٨ طن اي ما سوازي ٤٥٠٠٠٠ من مكعب من خشب الزان الروماني وقد كان سعر الاستراد لهذه الكمية ١٨٧١٥٠٠ ليرة اي ٢٢٥٠ ليرة للتر الكمب (٩) اما السعر الداخلي للتر الكمب من الزان الروماني فقد كان في عام ١٩٧٢ حوالي ١٩٠ ليرة اي ٨٥٥٠٠٠٠ ليرة لكون الفرق بين سعر الاستراد وسعر البيع ٦٤٧٨٥٠٠ ليرة (او ١٨٠٥٠٠ ليرة للتر الكمب) . وحتى لو

اعتبرنا ان الربح الصافي بعد خصم جميع انواع المصاريف يصل الى خمسة ملايين ليرة (وهذا حد ادنى) يكون الربح على سعر الاسراد اكثر من ٢٧٥٪ .

اما فيما يتعلق بارتفاع الاسعار بين عامي ١٩٧٢ و ١٩٧٢ فنسجج المصادر الاقتصادية القريبة على انه تراوح في الاسواق العالمية ما بين ٢٠٪ و ٦٠٪ حسب الاصناف . وعند عكس الحكرنون هذا الارتفاع في السوق الداخلة اصناف الاصناف الاربعة المذكورة في الجدول التالي : ١٠٠٪ و ٢٦٨٪ .

من هم هؤلاء الحكرنون ؟ يسيطر على تجارة الخشب مجموعة من ستة نجار يتفاسون فيما بينهم السوالمحسب النسبة التالية :

فاضل غندور ٢٠٪
ابناء بشارة كرم ٢٠٪
بدر وجيا ضو ٢٠٪
احمد زكي كبريه ٢٠٪
وولده وشركاه ٢٠٪
محضاني وسنو ٢٠٪
مسفاوي اخوان ٢٠٪

وتسيطر المجموعة على اكثر من ٨٠٪ من تجارة الخشب في لبنان . كذلك تعدد ولاءه البيع من نجار الفرق في بيروت والمناطق لبيبي زمام الامور في بعدها . وهناك ٤٠ نجارا في بيروت وضواحيها ١٠٠ في صيدا و ١٠ في طرابلس و ٦ في زحلة و ٣ في صور .

نفس المجموعة تسيطر ايضا على جزء كبير من صناعة الاخشاب المحلية تهتم ثلاث شركات اساسية على هذا القطاع الصناعي (٩) . « شركة الخشب المضغوط للمساكن الشعبية » ، واسماها حوالي ٢٥ مليون ليرة ، مجلس ادارتها : فاضل غندور ، واصف غندور ، سليم طرس الخوري .

« الشركة الوطنية لصناعة الخشب » (ستيبوا) ، واسماها العامل حوالي ستة ملايين ليرة ، مجلس ادارتها : كميل دكاش ، ايلي حليم ضو ، رفيق هندي ، جورج سركيس ، الشكل التالي (٨) :

انطوان فضول ، سعيد ماضي . « الشركة اللبنانية لصناعات الاخشاب الجمجمة » (او كمال) ، واسماها العامل حوالي خمسة ملايين ليرة ، مجلس ادارتها : حسين صحنوي ، جورج اصفر ، وقول فخري ، فيليب الخازن وانطوان بشارة كرم . تلاحظ ان فاضل غندور وانطوان بشارة كرم ، اللذين يسيطران على ٦٠٪ من تجارة الخشب في لبنان ، يمتلكان ايضا مساهمات اساسية بين اثنين من اصل ثلاثة مصانع التي تنتج الالابيه والمكاس والمضغوط في لبنان - ولذلك يمكن

على اساس السعر الرسمي تسليم شكا (٥٦٠٥ ليرة) فتراوح حسب بيانات الشركتين بين (٥ و ٥٠ مليون ليرة) (١٢) .

لكن بعض المصادر المطلعة تقول ان الكلفة الفعلية للطن الترابية تراوح بين ٢٥ و ٣٠ ليرة لبنانية . وعلى كل حال فمن المعروف ان الطن يباع خارج لبنان بحوالي ٢٨ ليرة . وبما اننا نعرف عن الشركتين لا نيمان في الخارج بخاره فنستطع بتقدير الحد الاقصى لكلفة الطن ب ٢٥ ليرة . وبذلك يكون تركيب سعر الطن واصلا الى الورشات على الشكل التالي :

٢٥ ليرة الحد الاقصى لسعر الكلفة ليرة - ضريبة داخلية - ١٥ ليرة - ضريبة على الاسهلاك - تسوقها الدولة مباشرة من المسهلك لدى تسليم الترابية . ٦٥٠ اجور نقل وارساح « طبيعة » لجار الجملة والمفرق . ٤٨ ليرة المجموع

زائد ١٥ ليرة الحد الادنى للربح الفعلي للشركتين ١٠ ليرات ضريبة على القيمة المضافة من جراه سعر الطن في الاشهر الاخيرة من ٦٢ الى ٧٢ ليرة المجموع

واذا اعتبرنا ان المعدل السنوي للتعبيع المحلي للترابية كان في الستين الاخيرين ١٤٢٠٠٠٠٠٠ طن يكون الحد الادنى للربح الفعلي للشركتين ١٨ مليون ليرة والربح الاضافي الذي يتفاسمه النجار وشركاهم ١٢ مليون ليرة .

والزيادة بنسبة عشر ليرات للطن الواحد منذ تشرين الاول ١٩٧٢ تمثل ربحا اضافيا لا يستهان به ويمثا جيدا على قطاع البناء . فقد كان البيع المحلي للترابية خلال الاشهر الثلاثة الاخيرة من ١٩٧٢ على الشكل التالي (١٢) :

تشرين الاول ١٢٤٠٠٠٠ طن
تشرين الثاني ٩٠٠٠٠٠ طن
كانون الاول ٩٤٠٠٠٠ طن
المجموع ٢٠٨٠٠٠٠ طن

ونستنتج من ذلك ان الربح الاضافي المحقق من جراء ارتفاع سعر الطن عشر ليرات يقو على مليوني ليرة لبنانية وذلك في مدة ثلاثة اشهر فقط . ان ذهب هذا الربح الاضافي ؟ يحاول ممثلو شركتي الترابية الفناء مسؤولية رفع الاسعار على النجار الذين يتفولون الترابية من المصنع الى مستودعاتهم ثم يبيعونها الى الورش ، ويصلح ممثلو الشركتين الى ان التجار يتدعون بازيدات الطلب بشكل واسع بعد احداث اضرار وحرب تشرين وازدياد الضغط على الشاحات وعلى وسائل نقل الترابية لرفع اسعار البيع وحتى الاجاز بيونات الشركة التي توزع الادوار على التجار الراغبين بالشراء . ومن ناحية اخرى تقول بعض المصادر ان شركتي الترابية تمندان الى تصدير كميات كبيرة على حساب حاجة الاسواق الداخلية كما يشكو فريق من النجار من عدم اعطاء الشركتين بونات كافية للراغبين .

هوامش

- Enquête sur la population active au Liban - Ministère du Plan 1970.
- وزارة الاقتصاد الوطني - مصلحة المسامة - الحزمة الاحصائية المسامة لعام ١٩٧٠ .
- وزارة التصميم العام - مديرية الاحصاء المركزي - الحسابات السوية ١٩٦٥ - ١٩٧٠ ص ٩/١٠ .
- النهار - ١٩٧٢/١/٢٢ - مقابلة مع السيد جان اصفر .
- التنوير - ١٩٨٢ ص ٧٢/١١/١٤ - ٧٢/١١/١٨ .
- ١٧/٢/٧٧ دليل الشركات المسامة اللبنانية ١٩٧٢ ص ١١٧٠ .
- النهار ١٩٧٢/١١/١٧ .
- النهار ١٩٧٢/١١/٢٢ .
- احصاءات الحفارة الخارجية ١٩٧٢ ص ١٠٧ .
- دليل الشركات المسامة اللبنانية - الطبعة الماترة ١٩٧٢ ص ١٢٧٨ - ١٢٠٥ - ١٢٣٨ .
- النهار ١٩٧٢/١/٢٢ - ١٩٧٢/١/٢٣ .
- النشرة الاحصائية الشهرية - وزارة التصميم العام - كانون الاول ١٩٧٢ ص ٢٢ .
- دليل الشركات المسامة اللبنانية - ١٩٧٢ ص ١٠٧٦ - ١٢٦٢ .